



ГУБЕРНАТОР КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.07.2019 № 294-пг

г. Курск

**О внесении изменений в постановление
Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102
«О мерах по реализации статьи 10¹ Закона Курской области «Об
инвестиционной деятельности в Курской области»**

Во изменение постановления Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102 «О мерах по реализации статьи 10¹ Закона Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102 «О мерах по реализации статьи 10¹ Закона Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области» (в редакции постановлений Губернатора Курской области 19.05.2011 № 172-пг, от 24.07.2012 № 312-пг, от 19.10.2015 № 486-пг).

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора
Курской области



С.Ю. Набоко



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Губернатора
Курской области
от 12.07.2019 № 294-пг

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102 «О мерах по реализации статьи 10¹ Закона Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области»

1. В пункте 1:

абзац второй дополнить словами «, кроме инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты;»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«перечень документов, представляемых инвесторами - претендентами на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, реализующими особо значимые инвестиционные проекты;»;

абзац третий считать абзацем четвертым, дополнив его словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

абзац четвертый считать абзацем пятым, дополнив его словами «, в том числе особо значимые инвестиционные проекты».

2. В перечне документов, предоставляемых инвесторами-претендентами на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, утвержденном указанным постановлением:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«ПЕРЕЧЕНЬ

документов, предоставляемых инвесторами-претендентами на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, кроме инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты;»;

2) пункт 1 дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Копии учредительных документов с изменениями и дополнениями, заверенные претендентом. Представляются также подлинники документов для сверки копий, заверенных претендентом, с оригиналом.»;

4) пункты 3, 9, 10, 11, 14 исключить;

5) в пункте 4 слова «2 печатных экземпляра» заменить словами «печатный экземпляр»;

6) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Копии бухгалтерского баланса (форма по ОКУД 0710001) и отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за последний отчетный год и на последнюю отчетную дату (с отметкой налогового

органа или с квитанцией о приёме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью), заверенные претендентом, а также расшифровка кредиторской и дебиторской задолженности.»;

7) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13. Копия кредитного договора (в случае использования кредитных ресурсов) с приложениями, являющимися неотъемлемой частью договора.»;

8) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Список подрядных и субподрядных организаций, привлекавшихся, привлекаемых и планируемых к привлечению для осуществления подрядных работ и оказанию услуг при реализации инвестиционного проекта для представления в УФНС России по Курской области.»;

9) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. Согласие претендента на предоставление комитетом по экономике и развитию Курской области финансовой модели инвестиционного проекта членам комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов (далее – члены комиссии) по письменному запросу с обязательством соблюдения членами комиссии конфиденциальности полученной информации.»;

10) в пункте 17 слова «Сведения о численности, заработной плате и движении работников» заменить словами «Сведения о численности и заработной плате работников»;

11) пункт 20 дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

12) предпоследний абзац изложить в следующей редакции:

«Документы представляются в одном экземпляре на бумажном носителе, а также в электронном виде (документы, указанные в пунктах 5, 6, 13, 19 настоящего перечня, в электронном виде не представляются).»;

13) последний абзац заменить текстом следующего содержания:

«Комитет по экономике и развитию Курской области самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

справку налогового органа об отсутствии решения об аресте имущества для обеспечения взыскания задолженности по налогам.».

3. Дополнить перечнем документов, предоставляемых инвесторами-претендентами на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, реализующими особо значимые инвестиционные проекты, следующего содержания:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Губернатора
Курской области
от 29.02.2008 № 102
(в редакции постановления
Губернатора Курской области
от 12.07.2019 № 294-пг)

ПЕРЕЧЕНЬ

**документов, предоставляемых инвесторами-претендентами на
вхождение в режим наибольшего благоприятствования,
реализующими особо значимые инвестиционные проекты**

1. Заявка о реализации инвестиционного проекта, заполненная по форме, установленной приложением № 1 к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Курской области документов инвесторов - претендентов на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты.

2. Копии учредительных документов с изменениями и дополнениями, заверенные претендентом. Представляются также подлинники документов для сверки копий, заверенных претендентом, с оригиналом.

3. Бизнес-план (печатный экземпляр и в электронном виде) инвестиционного проекта, разработанный с учетом Методических рекомендаций по оценке эффективности инвестиционных проектов, утвержденных Минэкономразвития России, Минфином России, Госстроем России 21.06.1999 ВК 477, и рекомендаций по разработке бизнес-планов, утвержденных приказом комитета по экономике и развитию Курской области.

Обязательным условием принятия к рассмотрению бизнес-плана является наличие в бизнес-плане расчета показателей эффективности инвестиционного проекта - чистого приведенного дохода (NPV), внутренней нормы доходности (IRR) и срока окупаемости проекта (PP).

4. Копии бухгалтерского баланса (форма по ОКУД 0710001) и отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за последний отчетный год и на последнюю отчетную дату (с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью), заверенные претендентом, а также расшифровка кредиторской и дебиторской задолженности.

5. Копия кредитного договора (в случае использования кредитных ресурсов) с приложениями, являющимися неотъемлемой частью договора.

6. Отчет по форме № П-4 «Сведения о численности и заработной плате работников» за последний отчетный период.

7. Заверенная претендентом выписка из счета 01 «Основные

средства» по состоянию на первое число месяца подачи документов в отношении основных средств (имущества), созданных или приобретенных в ходе реализации особо значимого инвестиционного проекта, с приложением справочной информации о дате принятия к учету и сроке полезного использования части вышеуказанных объектов основных средств (имущества).

8. Проект инвестиционного соглашения в соответствии с примерной формой инвестиционного соглашения, установленной приложением № 2¹ к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Курской области документов инвесторов-претендентов на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты.

9. Список подрядных и субподрядных организаций, привлекавшихся, привлекаемых и планируемых к привлечению для осуществления подрядных работ и оказанию услуг при реализации инвестиционного проекта для представления в УФНС России по Курской области.

10. Согласие претендента на предоставление комитетом по экономике и развитию Курской области финансовой модели инвестиционного проекта членам комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов (далее – члены комиссии) по письменному запросу с обязательством соблюдения членами комиссии конфиденциальности полученной информации.

Документы представляются в одном экземпляре на бумажном носителе, а также в электронном виде (документы, указанные в пунктах 5, 7 настоящего перечня, в электронном виде не представляются). Комитет по экономике и развитию Курской области самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия следующие документы:

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

справку налогового органа об отсутствии решения об аресте имущества для обеспечения взыскания задолженности по налогам.».

4. В Порядке рассмотрения органами исполнительной власти Курской области документов инвесторов-претендентов на вхождение в режим наибольшего благоприятствования, утверждённом указанным постановлением:

1) наименование дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

2) пункт 1 после слов « в режим наибольшего благоприятствования» дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты,»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Порядок устанавливает последовательность и сроки рассмотрения органами исполнительной власти Курской области документов, поступивших от инвесторов (далее - претенденты), реализующих инвестиционные проекты, включая особо значимые инвестиционные проекты, соответствующие критериям и условиям, установленным Законом Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области», и претендующих на отнесение к инвесторам, работающим в режиме наибольшего благоприятствования.»;

4) в пункте 3:

в абзацах первом – третьем слова «ОК 029-2001» заменить словами «ОК 029-2014», слова «15 «Производство пищевых продуктов, включая напитки» заменить словами «класс 10 «Производство пищевых продуктов»;

в абзаце втором слова «, оснащение действующего производства новым оборудованием, в том числе взамен выбывающего» исключить;

абзацы четвёртый и пятый исключить;

5) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Заявки о реализации инвестиционных проектов по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и документы в соответствии с перечнями, утвержденными постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102 (далее - Перечень документов, Перечень документов для особо значимых инвестиционных проектов), представляются по описи в комитет по экономике и развитию Курской области (далее - Комитет) претендентами, реализующими инвестиционные проекты, включая особо значимые инвестиционные проекты, поставившими на баланс организации и принявшими к учёту вновь созданное или приобретенное имущество (часть имущества, объектов), предусмотренное инвестиционным проектом. При отсутствии хотя бы одного из необходимых документов (за исключением тех документов, которые запрашиваются Комитетом в порядке межведомственного взаимодействия) заявка и весь пакет документов подлежат возврату претенденту.»;

6) в пункте 5:

в абзаце первом после слов «несоответствие содержания бизнес-плана пункту 4 Перечня документов» дополнить словами « или пункту 3 Перечня документов для особо значимых инвестиционных проектов», после слов «письмо с обоснованием причин несоответствия представленных документов требованиям Перечня документов» дополнить словами « или Перечня документов для особо значимых инвестиционных проектов»;

абзац третий дополнить словами «, или документы, указанные в Перечне документов для особо значимых инвестиционных проектов, кроме документов, указанных в пункте 7 Перечня документов для особо значимых инвестиционных проектов.»;

в абзаце четвёртом:

цифру «9,» исключить;

дополнить словами «, или документы, предусмотренные пунктами 3, 4, 8 Перечня документов для особо значимых инвестиционных проектов»; 7) в пункте 7:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«комитета финансов Курской области - сведения об отсутствии просроченной задолженности претендента перед областным бюджетом по средствам, предоставленным ранее на возвратной основе, и уплате процентов за пользование ими; сведения о соответствии проекта критериям, установленным законодательством Курской области; сведения о постановке на учет в налоговых органах Курской области подрядных и субподрядных организаций, привлекаемых и планируемых к привлечению для осуществления работ и оказания услуг при реализации инвестиционного проекта (с учетом информации УФНС России по Курской области); сведения по иным вопросам, которые, по мнению комитета финансов Курской области, имеют важное значение для оценки бюджетной эффективности инвестиционного проекта;»;

в абзаце третьем слова «(кроме комитета промышленности, транспорта и связи Курской области)» и «примеры работы аналогичных предприятий (производств, цехов) в других регионах,» исключить;

абзац четвертый исключить;

8) в пункте 12 слово «государственной» исключить, слова «административно-правовой комитет» заменить словами «правовой комитет»;

9) в пункте 13:

слова «органами исполнительной государственной власти» заменить словами «органами исполнительной власти»;

дополнить предложением следующего содержания: «Копия инвестиционного соглашения, заверенная Комитетом, в срок не более трёх рабочих дней после подписания направляется в Управление Федеральной налоговой службы по Курской области.»;

10) дополнить пунктами 14-19 следующего содержания:

«14. При существенном изменении экономических условий реализации инвестиционного проекта, приводящем к недостижению инвестором обязательств, предусмотренных действующим инвестиционным соглашением (показателей численности работающих, суммы налоговых платежей в консолидированный бюджет Курской области), инвестор вправе не позднее 1 октября текущего года, в котором произошли указанные изменения, обратиться в Администрацию Курской области с ходатайством о внесении в инвестиционное соглашение изменений в части обязательств инвестора о достижении показателей деятельности (численности работающих, суммы налоговых платежей в консолидированный бюджет Курской области).

Вместе с ходатайством (в произвольной форме) инвестор представляет в Администрацию Курской области бизнес-план,

рассчитанный исходя из новых экономических условий, и подробные пояснения причин неисполнения показателей деятельности, установленных инвестиционным соглашением.

Поступившее ходатайство и документы к нему направляются в срок не позднее следующего рабочего дня после дня регистрации в Комитет.

15. Комитет в течение 15 рабочих дней со дня поступления ходатайства рассматривает представленный бизнес-план и готовит заключение о соответствии или несоответствии проекта критериям, установленным статьёй 10¹ Закона Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области» (далее – критерии).

В случае несоответствия бизнес-плана критериям по показателям эффективности инвестиционного проекта, включая бюджетную эффективность, рассчитанным исходя из изменившихся экономических условий реализации инвестиционного проекта, Комитет в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения Комитетом бизнес-плана сообщает об этом инвестору, одновременно направляет инвестору уведомление о возникновении условий прекращения действия инвестиционного соглашения.

В случае соответствия инвестиционного проекта критериям и отсутствия необходимости в продлении срока действия инвестиционного соглашения Комитет в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока рассмотрения Комитетом бизнес-плана готовит проект дополнительного соглашения к действующему инвестиционному соглашению (далее – проект дополнения) и в течение 3 рабочих дней со дня подготовки проекта дополнения направляет его инвестору. Инвестор в срок не более 5 рабочих дней с даты получения проекта дополнения подписывает его и возвращает в Комитет.

16. Проект дополнения, подписанный инвестором, в срок, не превышающий 3 рабочих дней после получения его Комитетом, направляется Комитетом вместе с его заключением, бизнес-планом, рассчитанным исходя из новых экономических условий, и копией ходатайства инвестора в отраслевой орган исполнительной власти области, курирующий отрасль, в которой предусматривается реализация инвестиционного проекта, и в комитет финансов Курской области.

Указанные органы рассматривают документы в течение 5 рабочих дней со дня их поступления и в случае отсутствия замечаний визируют проект дополнения, который в течение 2 рабочих дней со дня визирования данным органом, направляется Комитетом в правовой комитет Администрации Курской области. После согласования в установленном порядке проекта дополнения правовым комитетом Администрации Курской области проект дополнения визирует заместитель Губернатора Курской области, курирующий Комитет, после чего проект дополнения в двух экземплярах с пояснением инвестора и заключением Комитета направляется на подпись Губернатору Курской области. Общий срок подписания проекта дополнения не должен превышать 60 рабочих дней со

дня регистрации ходатайства в Администрации Курской области. Один экземпляр подписанного Губернатором Курской области дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению в срок не более 3 рабочих дней после подписания направляется инвестору, один экземпляр хранится в Комитете.

17. Если в соответствии с новыми расчётами бизнес-плана требуется увеличение срока действия инвестиционного соглашения, а также в случае наличия замечаний у органа исполнительной власти области или комитета финансов Курской области, рассматривавших проект дополнения в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, Комитет в срок не более 3 календарных дней со дня завершения рассмотрения Комитетом бизнес-плана или получения замечаний органа исполнительной власти области или комитета финансов Курской области направляет обращение председателю Комиссии с предложением о проведении заседания указанной комиссии с целью рассмотрения обращения инвестора о внесении изменений в действующее инвестиционное соглашение. Заседание проводится в установленном порядке.

Согласование и подписание проекта дополнения осуществляется в порядке, установленном пунктами 11-13 настоящего Порядка.

18. При невыполнении инвестором условий инвестиционного соглашения, в том числе соглашения о реализации особо значимого инвестиционного проекта, в случаях, предусмотренных соглашением, а также в случае несоответствия бизнес-плана критериям по показателям эффективности инвестиционного проекта, включая бюджетную эффективность, рассчитанным исходя из изменившихся экономических условий реализации инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, после направления Комитетом уведомления о возникновении условий прекращения действия соглашения и непредставления инвестором в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления гарантийного письма об исполнении инвестиционного соглашения или неисполнения инвестором в течение трёх месяцев предоставленных гарантий Комитет направляет в течение 3 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств председателю Комиссии предложение о назначении заседания Комиссии с материалами для её проведения. После назначения председателем Комиссии даты заседания материалы для проведения заседания в течение одного рабочего дня со дня назначения даты заседания направляются членам Комиссии в электронном виде.

19. Комиссия рассматривает материалы, отражающие факты неисполнения инвестором обязательств, предусмотренных инвестиционным соглашением, материалы о наступлении обстоятельств, требующих расторжения инвестиционного соглашения, и принимает решение о его расторжении. Срок принятия решения Комиссии не может превышать 10 рабочих дней со дня поступления от Комитета предложения о назначении заседания Комиссии. Протокол Комиссии является

основанием для направления инвестору подготовленного Комитетом и подписанного Губернатором Курской области уведомления о прекращении действия соглашения и режима наибольшего благоприятствования, а также об обязанности инвестора в трехмесячный срок со дня прекращения действия соглашения перечислить в доход областного бюджета всю сумму налога на имущество организаций, не уплаченную в связи с получением льготы в соответствии с Законом Курской области «О налоге на имущество организаций», за все время пользования ею и (или) всю сумму налога на прибыль организаций, не уплаченную в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, за все время ее применения в соответствии с Законом Курской области «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков.»;

11) в приложении № 1 к указанному Порядку:

нумерационный заголовок дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

после слов «заявляет о реализации инвестиционного проекта» дополнить словами «(особо значимого инвестиционного проекта)»;

слова «Сумма налога на имущество организаций, которая будет начислена за период получения льготы по налогу на имущество организаций, по имуществу, вновь созданному (приобретенному) в результате реализации инвестиционного проекта, _____ тыс. рублей, или сумма уменьшения налога на прибыль организаций в связи с применением организацией пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций за период действия пониженной ставки, _____ тыс. рублей.

Сумма налогов в консолидированный бюджет области (прирост суммы), которая будет начислена за расчетный период (10 лет), _____ тыс. рублей, в том числе в областной бюджет _____ тыс. рублей.» исключить;

после слов «Главный бухгалтер» и «М.П.» дополнить словами «(при наличии)»;

12) в приложении № 2 к указанному Порядку:

нумерационный заголовок дополнить словами «, включая инвесторов, реализующих особо значимые инвестиционные проекты»;

в преамбуле:

слова «Губернатора Курской области» заменить словами «временно исполняющего обязанности Губернатора Курской области»; слова «Устава Курской области» заменить словами «Указа Президента Российской Федерации от 10 ноября 2018 г. № 584 «О досрочном прекращении полномочий Губернатора Курской области» и распоряжения Губернатора Курской области от 11.10.2018 № 701-ргл «О временном исполнении обязанностей Губернатора Курской области»; слова «в дальнейшем «Администрация» заменить словами «в дальнейшем

«Администрация Курской области»;

пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. В случае, если Инвестор, реализующий инвестиционный проект в режиме наибольшего благоприятствования, воспользуется правом на применение льготы по налогу на имущество организаций, или применение пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, то сумма выпадающих доходов областного бюджета в период действия Соглашения составит:

20__ год - _____ тыс. рублей;
 20__ год - _____ тыс. рублей;
 20__ год - _____ тыс. рублей.»;

в пункте 2.5:

строки таблицы «Объем реализации продукции без учета налога на добавленную стоимость, млн. рублей», «Прибыль до налогообложения, млн. рублей», «Уплата налогов в бюджеты всех уровней без учета НДС, млн. рублей» исключить;

в последнем абзаце после слов «сумма платежей» дополнить словами «(или прироста платежей в случае реализации инвестиционного проекта в действующей организации)», слова «(или прироста платежей в областной бюджет)» исключить;

в пункте 3.1 слова «, в порядке, установленном Законом Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области» исключить;

пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Направлять Инвестору уведомление о возникновении условий прекращения действия Соглашения в случае изменения после заключения Соглашения категории производства в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и (или) невыполнения обязательств по общей сумме платежей в консолидированный бюджет области или величине средней заработной платы, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, и (или) непредставления документов, предусмотренных пунктом 3 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102.»;

в пункте 3.4 слова «внести в областной бюджет» заменить словами «перечислить в доход областного бюджета»;

пункт 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.7. Обеспечить гарантии прав Инвестора, реализующего инвестиционный проект в режиме наибольшего благоприятствования, в соответствии со статьёй 17 Закона Курской области от 12 августа 2004 г. № 37-ЗКО «Об инвестиционной деятельности в Курской области» в сроки, указанные в пункте 2.4 настоящего Соглашения, путем использования Инвестором

государственной поддержки – применения льготы по налогу на имущество организаций или применения пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций.»;

дополнить пунктом 3.8 следующего содержания:

«3.8. Рассматривать ходатайство Инвестора о внесении изменений в Соглашение в части его обязательств по достижению годовых показателей деятельности, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, направленное в комитет по экономике и развитию Курской области в случае существенного изменения экономических условий реализации инвестиционного проекта, приводящего к недостижению инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Соглашения. Не подлежит уменьшению показатель средней заработной платы.»;

в пункте 4.1 слова «для достижения высоких производственных и социальных результатов» исключить;

пункт 4.3 дополнить предложением следующего содержания: «Представлять в Администрацию Курской области сведения об адресе фактического местонахождения имущества, созданного или приобретённого в ходе реализации инвестиционного проекта.»;

пункт 4.4. исключить;

пункт 4.6 изложить в следующей редакции:

«4.6. Своевременно и в полном объеме выполнять обязательства по платежам в консолидированный, в том числе областной, бюджет в размерах не менее, чем предусмотрено пунктом 2.5 настоящего Соглашения. Не допускать наличия задолженности по платежам в бюджеты всех уровней.»;

пункт 4.8 изложить в следующей редакции:

«4.8. Показатели по видам налогов, указанные в пункте 4.7 настоящего Соглашения, являются информационными, их невыполнение в пределах общей суммы платежей в консолидированный бюджет области, указанной в пункте 2.5, не является основанием для прекращения действия Соглашения.

С учетом фактических платежей организации данные показатели могут уточняться с указанием причин невыполнения (перевыполнения) в сроки, установленные пунктом 4 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты.»;

в пункте 4.9:

после слов «в режиме наибольшего благоприятствования» дополнить словами «, в том числе особо значимые инвестиционные проекты»;

слова «, необходимую для проверки соблюдения Инвестором условий настоящего Соглашения» исключить;

пункт 4.10 изложить в следующей редакции:

«4.10. Не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления о возникновении условий расторжения Соглашения и прекращения действия режима наибольшего благоприятствования по основаниям, указанным в пункте 3.3 настоящего Соглашения, представлять в комитет по экономике и развитию Курской области гарантийное письмо, подтверждающее возможность дальнейшей реализации инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом и обеспечения выполнения показателей, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения.»;

в пункте 4.11:

слова «документов, упомянутых» заменить словами «гарантийного письма, указанного»;

слова «(налоговые расчеты по авансовым платежам)» исключить;

слова «внести в областной бюджет» заменить словами «перечислить в доход областного бюджета»;

в пункте 5.1:

после слов «в режиме наибольшего благоприятствования» дополнить словами «, в том числе особо значимые инвестиционные проекты»;

слова «, необходимую для проверки соблюдения Инвестором условий настоящего Соглашения» исключить;

пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. По согласованию с Инвестором посещать инвестиционные объекты для ознакомления с ходом реализации инвестиционного проекта.»;

в пунктах 6.1, 6.2 слово «Администрация» в соответствующих падежах заменить словами «Администрация Курской области» в соответствующих падежах;

дополнить пунктом 6.4 следующего содержания:

«6.4. При существенном изменении экономических условий реализации инвестиционного проекта, приводящем к недостижению Инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, Инвестор вправе обратиться в Администрацию Курской области с ходатайством о внесении изменений в пункт 2.5 настоящего Соглашения в порядке, установленном постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102. При этом уменьшение показателя средней заработной платы не допускается.»;

в разделе 10 подраздел «Подписи Сторон» изложить в следующей редакции:

«Подписи Сторон

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области

М.П. (при наличии)

М.П. (при наличии)»;

13) дополнить приложением № 2¹ следующего содержания:

«Приложение № 2¹
к Порядку рассмотрения органами
исполнительной власти Курской
области документов инвесторов -
претендентов на вхождение в режим
наибольшего благоприятствования,
включая инвесторов, реализующих
особо значимые инвестиционные
проекты
(в редакции постановления
Губернатора Курской области
от 12.07.2019 №294-пг)

Примерная форма инвестиционного соглашения, заключаемого с инвестором, реализующим особо значимый инвестиционный проект

г. Курск

«__» _____ 20__ г.

Администрация Курской области в лице временно исполняющего обязанности Губернатора Курской области _____, действующего на основании Указа Президента Российской Федерации от 10 ноября 2018 г. № 584 «О досрочном прекращении полномочий Губернатора Курской области» и распоряжения Губернатора Курской области от 11.10.2018 № 701-ргл «О временном исполнении обязанностей Губернатора Курской области», именуемая в дальнейшем «Администрация Курской области», с одной стороны и _____ в лице _____, действующего на основании _____, далее именуемый «Инвестор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», пришли к соглашению о нижеследующем.

1. Предмет Инвестиционного Соглашения

1.1. Предметом настоящего Инвестиционного Соглашения (далее - Соглашение) являются совместные действия Сторон по реализации на территории Курской области особо значимого инвестиционного проекта

(наименование Инвестора) (наименование инвестиционного проекта)
соответствующего критериям, установленным Законом Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области», что подтверждено решением комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов (протокол от «__» _____ 20__ г. № _____), и отнесенного к категории проектов, реализуемых в условиях действия режима

работающих на конец отчетного периода действия инвестиционного соглашения, человек					
Средняя заработная плата, рублей					
Уплата налогов в консолидированный бюджет области, млн. рублей					
в том числе в областной бюджет					

За весь период действия Соглашения сумма платежей (или прироста платежей в случае реализации инвестиционного проекта в действующей организации) в консолидированный бюджет области не должна быть меньше суммы льготы по налогу на имущество организаций, полученной Инвестором в связи с реализацией особо значимого инвестиционного проекта в условиях действия режима наибольшего благоприятствования, и (или) суммы налога на прибыль организаций, не уплаченной в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций.

2.6. В соответствии с бизнес-планом инвестиционный проект имеет следующие показатели эффективности:

чистый приведенный доход (NPV) _____ млн. рублей;

внутренняя норма доходности (IRR) _____ %;

срок окупаемости инвестиционного проекта (PP) _____ месяцев.

3. Обязательства Администрации Курской области

3.1. Предоставлять Инвестору, реализующему особо значимый инвестиционный проект, указанный в пункте 1.1 Соглашения, государственную поддержку, предусмотренную Законом Курской области «О налоге на имущество организаций» для Инвесторов, осуществляющих инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, или Законом Курской области «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков».

3.2. Осуществлять сопровождение особо значимого инвестиционного проекта в течение всего срока, на который заключено Соглашение (т.е. закрепить за инвестиционным проектом специалиста отраслевого органа исполнительной власти с целью организации содействия в реализации особо значимого инвестиционного проекта, в том числе в органах

государственной власти Курской области). С целью решения проблемных вопросов, возникающих в ходе реализации особо значимого инвестиционного проекта создавать рабочую группу из представителей Администрации Курской области и Инвестора.

3.3. Учитывать уточнённые расчёты Инвестора по суммам выпадающих доходов областного бюджета в связи с использованием права на применение льготы по налогу на имущество организаций или применение пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций в текущем году и плановом периоде, представляемые до 1 октября текущего года. При этом изменения в Соглашение не вносятся.

3.4. Направлять Инвестору уведомление о возникновении условий прекращения действия Соглашения в случае изменения после заключения Соглашения категории производства в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности и (или) невыполнения обязательств по общей сумме платежей в консолидированный бюджет области или величине средней заработной платы, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, и (или) непредставления документов, предусмотренных пунктом 3 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102.

3.5. Направлять Инвестору уведомление о прекращении действия Соглашения и режима наибольшего благоприятствования, а также об обязанности Инвестора в трехмесячный срок со дня прекращения действия Соглашения перечислить в доход областного бюджета всю сумму налога на имущество организаций, не уплаченную в связи с получением льготы в соответствии с Законом Курской области «О налоге на имущество организаций», за все время пользования ею и (или) всю сумму налога на прибыль организаций, не уплаченную в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, за все время ее применения в соответствии с Законом Курской области «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков» в случаях, указанных в пункте 3.4 настоящего Соглашения.

3.6. Направлять уведомление о прекращении действия Соглашения и режима наибольшего благоприятствования в налоговый орган по месту постановки Инвестора на учет в качестве налогоплательщика налога на имущество организаций и (или) налога на прибыль организаций в случаях, указанных в пункте 3.4 настоящего Соглашения.

3.7. Принимать меры в порядке, установленном законодательством, по взысканию с Инвестора суммы налога на имущество организаций, не уплаченной в связи с получением льготы в условиях действия режима

наибольшего благоприятствования, и (или) суммы налога на прибыль организаций, не уплаченной в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций в условиях действия режима наибольшего благоприятствования, при неисполнении им обязанности по перечислению в областной бюджет указанной суммы.

3.8. Обеспечить гарантии прав Инвестора, реализующего инвестиционный проект в режиме наибольшего благоприятствования, в соответствии со статьёй 17 Закона Курской области «Об инвестиционной деятельности в Курской области» в сроки, указанные в пункте 2.4 настоящего Соглашения, путем использования Инвестором государственной поддержки – применения льготы по налогу на имущество организаций или применения пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций.

3.9. Рассматривать ходатайство Инвестора о внесении изменений в Соглашение в части его обязательств по достижению годовых показателей деятельности, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, направленное в Администрацию Курской области в случае существенного изменения экономических условий реализации инвестиционного проекта, приводящего к недостижению инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Соглашения. Не подлежит уменьшению показатель средней заработной платы.

4. Обязательства Инвестора

4.1. Осуществлять инвестиции в соответствии с инвестиционным проектом, указанным в пункте 1.1 настоящего Соглашения, на основе самостоятельного обеспечения его организации и финансирования.

4.2. Реализовывать инвестиционный проект в соответствии с представленным бизнес-планом. Капитальные вложения, указанные в пункте 2.3 настоящего Соглашения, использовать исключительно для реализации предусмотренного настоящим Соглашением инвестиционного проекта без права отчуждения третьим лицам до окончания срока действия настоящего Соглашения имущества, созданного в ходе реализации особо значимого инвестиционного проекта.

4.3. Осуществлять отдельный учет имущества, подлежащего налогообложению, и льготированного имущества. Не позднее 45 дней с даты принятия на учёт организации имущества (части имущества), созданного или приобретённого в ходе реализации особо значимого инвестиционного проекта, представлять в комитет по экономике и развитию Курской области выписку из счета 01 «Основные средства», отражающую факт постановки имущества (части имущества) на баланс организации, и сведения об адресе фактического местонахождения имущества, созданного или приобретённого в ходе реализации инвестиционного проекта.

4.4. Ежегодно до 1 октября каждого текущего года, исходя из стоимости принятого в текущем году на учёт организации имущества

(части имущества), представлять в Администрацию Курской области уточнённый расчёт суммы выпадающих доходов областного бюджета в связи с использованием права на применение льготы по налогу на имущество организаций или применение пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций в текущем году и плановом периоде. При этом изменения в Соглашение не вносятся.

4.5. Своевременно и в полном объеме выполнять обязательства по платежам в бюджеты всех уровней, не допуская образования задолженности и обеспечив не менее чем за три месяца до завершения действия Соглашения поступление (прирост поступления) налоговых платежей в консолидированный бюджет Курской области в сумме, превышающей сумму льготы по налогу на имущество организаций, полученной Инвестором в связи с реализацией особо значимого инвестиционного проекта в условиях действия режима наибольшего благоприятствования, и (или) суммы налога на прибыль организаций, не уплаченной в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций.

4.6. Представлять уточнённый бизнес-план инвестиционного проекта, исходя из фактического объёма инвестиций по проекту, после принятия на учёт всего имущества, вновь созданного или приобретённого в ходе реализации инвестиционного проекта.

Обеспечить платежи в консолидированный бюджет области в следующих суммах:

Наименование налога	в млн. рублей				
	20__ год	20__ год	20__ год	...	20__ год (последний год действия соглашения)
Налог на прибыль организаций					
Налог на доходы физических лиц					
Земельный налог					
Транспортный налог					
Налог на имущество организаций					
Итого:					

Показатели по видам налогов, указанные в настоящем пункте, являются информационными, их невыполнение в пределах общей суммы платежей в консолидированный бюджет области, указанной в пункте 2.5

настоящего Соглашения, не является основанием для прекращения действия Соглашения.

С учетом фактических платежей организации данные показатели могут уточняться с указанием причин недовыполнения (перевыполнения) в сроки, установленные пунктом 4 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты.

4.7. Предоставлять документы, предусмотренные пунктом 3 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102, а также дополнительную информацию по запросу.

4.8. Не позднее 30 календарных дней со дня получения уведомления о возникновении условий расторжения Соглашения и прекращения действия режима наибольшего благоприятствования по основаниям, указанным в пункте 3.4 настоящего Соглашения, представлять в комитет по экономике и развитию Курской области гарантийное письмо, подтверждающее возможность дальнейшей реализации инвестиционного проекта в соответствии с бизнес-планом и обеспечения выполнения показателей, установленных пунктом 2.5 настоящего Соглашения.

4.9. В случае непредставления гарантийного письма, указанного в пункте 4.8 настоящего Соглашения, и получения от Администрации Курской области уведомления о прекращении действия Соглашения и режима наибольшего благоприятствования в трехмесячный срок со дня прекращения действия Соглашения направить в налоговый орган по месту постановки на учет в качестве налогоплательщика налога на имущество организаций или налога на прибыль организаций уточненные налоговые декларации по налогу на имущество организаций и (или) налогу на прибыль организаций за соответствующие налоговые (отчетные) периоды и перечислить в доход областного бюджета всю сумму налога на имущество организаций, не уплаченную в связи с получением льготы в соответствии с Законом Курской области «О налоге на имущество организаций», за все время пользования ею и (или) сумму налога на прибыль организаций, не уплаченную в связи с применением пониженной налоговой ставки налога на прибыль организаций, за все время ее применения в соответствии с Законом Курской области «О понижении налоговой ставки налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков».

5. Права Администрации Курской области

5.1. Получать от Инвестора информацию, предусмотренную пунктом 3 Порядка представления и перечня документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102, а также дополнительную информацию по запросу.

5.2. По согласованию с Инвестором посещать инвестиционные объекты для ознакомления с ходом реализации инвестиционного проекта.

5.3. Предоставлять финансовую модель инвестиционного проекта членам комиссии по оценке эффективности инвестиционных проектов по их письменным запросам.

6. Права Инвестора

6.1. Получать от Администрации Курской области информацию, касающуюся реализации инвестиционного проекта и исполнения настоящего Соглашения.

6.2. Обращаться в Администрацию Курской области за поддержкой в решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционного проекта.

6.3. Самостоятельно определять подрядчиков, поставщиков, партнеров, кредитные организации для реализации инвестиционного проекта и распоряжаться результатом инвестиционной деятельности.

6.4. При существенном изменении экономических условий реализации инвестиционного проекта, приводящем к недостижению Инвестором обязательств, предусмотренных пунктом 2.5 настоящего Соглашения, Инвестор вправе обратиться в Администрацию Курской области с ходатайством о внесении изменений в пункт 2.5 настоящего Соглашения в порядке, установленном постановлением Губернатора Курской области от 29.02.2008 № 102. При этом уменьшение показателя средней заработной платы не допускается.

7. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

7.1. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Соглашением.

7.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не отраженным в тексте настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров.

7.3. В случае недостижения согласия по спорным вопросам разногласия разрешаются в Арбитражном суде Курской области в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Срок действия Соглашения, порядок внесения изменений, дополнений и контроля за исполнением

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами и распространяется на правоотношения, возникшие с «___» _____ 20__ года. Срок действия Соглашения до «___» _____ 20__ года.

8.2. Все приложения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно, подписываются уполномоченными представителями обеих Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

8.3. Органы исполнительной власти Курской области и должностные лица, уполномоченные Губернатором Курской области, вправе осуществлять контроль за исполнением настоящего Соглашения.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящее Соглашение составлено в письменной форме в 2 экземплярах на ___ (_____) листах, имеющих одинаковую юридическую силу.

10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Администрация Курской области
Почтовый адрес: _____
Тел./факс _____

Тел./факс _____
ИНН _____
КПП _____
Лицевой счет № _____
открыт в комитете финансов
Курской области

Инвестор
Почтовый адрес: _____

Тел./факс _____
ИНН _____
КПП _____
расчетный счет _____
в _____
корр. счет _____
БИК _____

Подписи Сторон

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Курской области

М.П. (при наличии)

М.П. (при наличии)».

5. В Порядке представления и перечне документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, утвержденном указанным постановлением:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок представления и перечень документов, направляемых в органы исполнительной власти Курской области инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в режиме наибольшего благоприятствования, в том числе особо значимые инвестиционные проекты»;

2) пункт 1 после слов «в режиме наибольшего благоприятствования» дополнить словами «, в том числе особо значимые инвестиционные проекты»;

3) пункт 2 после слов «о ходе реализации инвестиционного проекта» дополнить словами «, в том числе особо значимого инвестиционного проекта»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Инвесторами в комитет по экономике и развитию Курской области (далее - Комитет) в течение периода действия инвестиционного соглашения представляются следующие документы:

а) информация о реализации инвестиционного проекта, в том числе особо значимого инвестиционного проекта, включающая:

отчет о производственных показателях деятельности, в том числе суммы начисленных и уплаченных налогов в консолидированный, в том числе областной, бюджет в соответствии с пунктом 4.7 примерной формы инвестиционного соглашения или пунктом 4.6 примерной формы инвестиционного соглашения, заключаемого с инвестором, реализующим особо значимый инвестиционный проект;

заверенную инвестором копию бухгалтерского баланса (форма по ОКУД 0710001) и отчета о финансовых результатах (форма по ОКУД 0710002) за отчетный год;

б) заверенная инвестором выписка из счета 01 «Основные средства» по состоянию на последнее число отчетного периода в отношении объектов основных средств, созданных или приобретенных в ходе реализации инвестиционного проекта, в том числе особо значимого инвестиционного проекта, с приложением справочной информации о дате принятия к учету и сроке полезного использования вышеуказанных объектов основных средств;

в) заверенные инвестором копии налоговых деклараций по налогу на имущество организаций с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронно-цифровой подписью, и копии налоговых деклараций по налогу на прибыль организаций с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронно-цифровой подписью;

г) список подрядных и субподрядных организаций, привлекавшихся, привлекаемых и планируемых к привлечению для осуществления работ и оказания услуг при реализации инвестиционного проекта для представления в УФНС России по Курской области.

Комитет самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия справку налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов.»;

5) абзац первый пункта 5 после слов «инвестиционный проект» дополнить словами «, в том числе особо значимый инвестиционный проект».

