



# АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2019 № 574-па

г. Курск

### **О мониторинге задолженности потребителей Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», приказом Министра России от 8 августа 2014 года № 447/пр «Об утверждении формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации», а также в целях выработки мер по снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги потребителями Курской области Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проведения мониторинга задолженности потребителей Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Определить комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области уполномоченным органом исполнительной власти Курской области на проведение мониторинга задолженности потребителей Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Рекомендовать ресурсоснабжающим организациям, Фонду «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области», региональным операторам по обращению с твердыми коммунальными отходами, управляющим компаниям, государственной жилищной инспекции Курской области, администрациям муниципальных районов и городских округов Курской области представлять информацию о результатах мониторинга до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в комитет в жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области по установленным формам.

4. Рекомендовать Управлению Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации по Курской области направлять до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области информацию



306950546101

об исполнении исполнительных производств о взыскании задолженности  
в пользу предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

Временно исполняющий  
обязанности Губернатора  
Курской области



Р.В. Старовойт

**УТВЕРЖДЕН**  
постановлением Администрации  
Курской области  
от 21.06.2019 № 574-па

**ПОРЯДОК**  
**проведения мониторинга задолженности потребителей Курской**  
**области в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

1. Основные положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях осуществления в Курской области мониторинга задолженности потребителей Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства (далее – мониторинг задолженности).

1.2. Потребителями, в отношении которых осуществляется мониторинг задолженности, являются:

организации, осуществляющие управление многоквартирными домами (далее - управляющие компании);

организации, оказывающие жилищно-коммунальные услуги на территории Курской области;  
население.

1.3. Участниками системы мониторинга задолженности являются: ресурсоснабжающие организации;

организации, оказывающие жилищно-коммунальные услуги на территории Курской области;

администрации муниципальных районов и городских округов Курской области (далее - администрации муниципальных образований);

орган исполнительной власти Курской области, осуществляющий в пределах своей компетенции государственное управление и реализацию полномочий Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства, - комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области (далее - Комитет);

государственная жилищная инспекция Курской области;

Фонд «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области»;

региональные операторы по обращению с твердыми коммунальными отходами;

Управление Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации по Курской области.

1.4. Мониторинг задолженности включает:

сбор информации о наличии задолженности у потребителей Курской области, анализ причин возникновения и состояния задолженности;

разработку предложений по снижению задолженности потребителей Курской области за жилищно-коммунальные услуги.

## 2. Проведение мониторинга задолженности

2.1. При проведении мониторинга Комитет осуществляет взаимодействие с участниками системы мониторинга задолженности.

Комитет ежеквартально оформляет сводную информацию о задолженности до 5-го числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме № 8 согласно приложению № 8 к настоящему порядку, на основании информации о состоянии задолженности, представленной до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом ресурсоснабжающими организациями по форме № 1 согласно приложению № 1 к настоящему порядку, Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» по форме № 2 согласно приложению № 2 к настоящему порядку, региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами по форме № 3 согласно приложению № 3 к настоящему порядку, управляющими компаниями по форме № 4 согласно приложению № 4 к настоящему порядку, государственной жилищной инспекцией Курской области по форме № 5 согласно приложению № 5 к настоящему порядку, администрациями муниципальных образований по формам № 6 и № 7 согласно приложениям №№ 6, 7 к настоящему порядку, Управлением Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации по Курской области, а также проводит анализ факторов изменения объема задолженности и выполнения мер по ее снижению.

## 3. Применение результатов мониторинга задолженности

3.1. Результаты мониторинга кредиторской задолженности используются в целях:

исключения роста задолженности и возникновения просроченной задолженности;

оценки платежеспособности ресурсоснабжающих организаций, управляющих компаний и потребителей жилищно-коммунальных услуг;  
разработки предложений по снижению задолженности.

3.2. По результатам мониторинга задолженности начальник управления ТЭК Комитета ежеквартально, до 15-го числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом, составляет аналитическую справку о динамике изменения задолженности потребителей Курской области. Указанная справка направляется Губернатору Курской области заместителем Губернатора Курской области, курирующим сферу жилищно-коммунального хозяйства.

3.3. Комитет по мере необходимости организывает рабочие совещания с участниками системы мониторинга по вопросам урегулирования задолженности коммунальных услуг, коммунальных и топливно-энергетических ресурсов, в том числе в целях выработки мер, направленных на снижение объема кредиторской задолженности.

Приложение № 1  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 1

Мониторинг задолженности потребителей Курской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства

Наименование организации \_\_\_\_\_

По состоянию на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ п/п	Наименование потребителя	Количество договоров (лицевых счетов) (ед.)	Задолженность за коммунальную услугу (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
				Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	4	5	6	7	8	9	10
1	Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами							
2	Организации, оказывающие жилищно-коммунальные услуги							
3	Население							
	Итого:							

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Приложение №2  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 2

Мониторинг задолженности собственников помещений в многоквартирных домах по взносам на капитальный ремонт

Наименование организации \_\_\_\_\_

По состоянию на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Количество обслуживаемых многоквартирных домов (ед.)	Количество договоров (лицевых счетов) (ед.)	Задолженность потребителей за капитальный ремонт (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
					Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
3									
.....									
	Итого:								

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_

(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Приложение № 3  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 3

Мониторинг задолженности потребителей Курской области в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

Наименование организации \_\_\_\_\_

По состоянию на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Количество обслуживаемых многоквартирных домов (ед.)	Количество договоров (лицевых счетов) (ед.)	Задолженность (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
					Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
.....									
	Итого:								

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)





Приложение № 5  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 5

Мониторинг задолженности за жилищно-коммунальные услуги собственников помещений в многоквартирных домах перед организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами

По состоянию на « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Количество, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (ед.)	Количество договоров (ед.)	Задолженность (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
					Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
3									
....									
	Итого:								

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

Приложение № 6  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 6

Мониторинг задолженности потребителей Курской области перед организациями, оказывающие услугу по водоснабжению и (или)  
водоотведению

Наименование муниципального района, городского округа \_\_\_\_\_

По состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г.

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей водоснабжение	Количество обслуживаемых многоквартирных домов (ед.)	Количество договоров (лицевых счетов) (ед.)	Задолженность за водоснабжение (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
					Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
3									
....									
Итого:									

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 г. \_\_\_\_\_  
(должность)
(подпись)
(фамилия, имя, отчество)

Приложение № 7  
к Порядку проведения мониторинга  
потребителей Курской области в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства

Форма № 7

Мониторинг задолженности потребителей Курской области перед организациями, оказывающие услугу по теплоснабжению

Наименование муниципального района, городского округа \_\_\_\_\_

По состоянию на « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

№ п/п	Наименование организации, осуществляющей теплоснабжение	Количество обслуживаемых многоквартирных домов (ед.)	Количество договоров (лицевых счетов) (ед.)	Задолженность за теплоснабжение (тыс.руб.)	в том числе в разрезе сроков:				Принимаемые меры по ликвидации задолженности
					Сумма просроченной задолженности от 1 до 3 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 3 до 12 месяцев	Сумма просроченной задолженности от 12 до 24 месяцев	Сумма просроченной задолженности свыше 24 месяцев	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1									
2									
3									
....									
	Итого:								

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

