



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

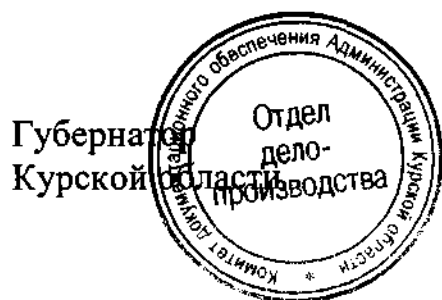
от 14.11.2019 № 1109-па

г. Курск

О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Курской области, регулирующие направления реализации средств областного материнского капитала

Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в некоторые нормативные правовые акты Курской области, регулирующие направления реализации средств областного материнского капитала.



Р.В. Старовойт



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 14.11.2019 № 1109-па

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные нормативные правовые акты Курской области, регулирующие направления реализации средств областного материнского капитала

1. В Правилах направления средств (части средств) областного материнского капитала на получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов, утвержденных постановлением Администрации Курской области от 21.11.2012 № 1018-па «Об утверждении Правил направления средств (части средств) областного материнского капитала на получение образования ребенком (детьми) и осуществление иных связанных с получением образования ребенком (детьми) расходов» (в редакции постановления Администрации Курской области от 20.06.2016 № 406-па):

1) в пункте 3:

в абзаце первом слова «либо областное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы (далее - ОБУ «МФЦ») по месту жительства» заменить словами «по месту жительства либо автономное учреждение Курской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы (далее – АУ КО «МФЦ»)»;

в абзаце девятом и далее по тексту Правил слова «ОБУ «МФЦ» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

в абзаце одиннадцатом слова «либо ОБУ «МФЦ» исключить;

в абзаце тринадцатом слова «территориальный отдел» исключить;

абзац четырнадцатый признать утратившим силу;

2) дополнить пунктом 17 следующего содержания:

«17. В случае распоряжения в полном объеме средствами областного материнского капитала лицом, получившим сертификат, ОКУ «Центр социальных выплат» в месячный срок после перечисления ему в полном объеме средств областного материнского капитала направляет данному лицу письменное уведомление о прекращении его права на областной материнский капитал.».

2. В Правилах направления средств (части средств) областного материнского капитала на улучшение жилищных условий, утвержденных постановлением Администрации Курской области от 28.11.2012 № 1029-па «Об утверждении Правил направления средств (части средств)

областного материнского капитала на улучшение жилищных условий» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 20.06.2016 № 406-па, от 27.07.2018 № 607-па):

1) пункт 2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«Средства (часть средств) областного материнского капитала не направляются на приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания, и (или) приобретение жилого помещения, находящегося в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

2) дополнить пунктами 3¹ - 3³ следующего содержания:

«3¹. Средства (часть средств) областного материнского капитала могут направляться на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечные кредиты, предоставленным гражданам по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией, независимо от срока, истекшего со дня рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей.

3². Средства (часть средств) областного материнского капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам, в том числе обеспеченным ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения, предоставленным гражданам по договору займа, в том числе обеспеченного ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения, заключенному с одной из организаций, являющейся:

а) кредитной организацией в соответствии с Федеральным законом от 2 декабря 1990 года № 395-1 «О банках и банковской деятельности»;

б) кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2009 года № 190-ФЗ «О кредитной кооперации», сельскохозяйственным кредитным потребительским кооперативом в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 1995 года №193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации», осуществляющими свою деятельность не менее трех лет со дня государственной регистрации;

в) единым институтом развития в жилищной сфере, определенным Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3³. Средства (часть средств) областного материнского капитала направляются на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по займам, в том числе обеспеченным ипотекой, на приобретение (строительство) жилого помещения при условии предоставления лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) документа, подтверждающего получение им займа путем безналичного перечисления на счет, открытый лицом,

получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации.»;

3) в пункте 4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«4. Лицо, получившее сертификат, вправе лично либо через представителя обратиться в автономное учреждение Курской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы (далее – АУ КО «МФЦ») с заявлением о распоряжении средствами (частью средств) областного материнского капитала (далее - заявление).»;

абзацы второй - пятый признать утратившими силу;

в абзаце шестом слова «ОБУ «МФЦ» заменить словами «АУ КО «МФЦ», слова «территориальный отдел» исключить;

4) абзац первый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«5. В соответствии с частью 3 статьи 22⁵ Закона Курской области от 10 декабря 2008 года № 108-ЗКО «О государственной поддержке семей, имеющих детей, в Курской области» (далее - Закон) заявление о распоряжении средствами может быть подано в АУ КО «МФЦ» в любое время по истечении трех лет со дня рождения (усыновления) третьего ребенка или последующих детей, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 22⁵ Закона.»;

5) в пункте 10:

подпункт «а» изложить в следующей редакции:

«а) копию разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге), либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, направленного указанным лицом, его супругом (супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство орган государственной власти, орган местного самоуправления;»;

подпункт «в» изложить в следующей редакции:

«в) засвидетельствованное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц) в течение 6 месяцев после ввода в эксплуатацию объекта индивидуального жилищного строительства либо после получения уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, указанного в пункте 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, оформить жилое помещение, построенное с использованием средств (части средств) областного материнского капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению;»;

6) в пункте 12:

подпункт «б» изложить в следующей редакции:

«б) копию разрешения на строительство, выданного лицу, получившему сертификат, или его супругу (супруге), либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, направленного указанным лицом, его супругом (супругой) в уполномоченные на выдачу разрешения на строительство органы государственной власти, орган местного самоуправления;»;

подпункт «г» изложить в следующей редакции:

«г) письменное обязательство лица (лиц) в течение 6 месяцев со дня получения кадастрового паспорта либо со дня получения уведомления о соответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства требованиям законодательства о градостроительной деятельности, указанного в пункте 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, оформить жилое помещение, построенное (реконструированное) с использованием средств (части средств) областного материнского капитала, в общую собственность лица, получившего сертификат, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению.»;

7) в пункте 17:

подпункт «д» после слов «разрешения на строительство индивидуального жилого дома» дополнить словами «либо уведомления, указанного в пункте 2 части 7 статьи 51¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации,»;

дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) документ, подтверждающий получение денежных средств по договору займа, заключенному в соответствии с требованиями, установленными пунктом 3² настоящих Правил, путем их безналичного перечисления на счет, открытый лицом, получившим сертификат, или его супругом (супругой) в кредитной организации.»;

8) в пункте 18:

в абзаце первом слова «ОКУ «Центр социальных выплат» и его территориальные отделы» заменить словами «АУ КО «МФЦ», слова «ОКУ «Центр социальных выплат» (его территориальных отделах) запрашивают» заменить словами «АУ КО «МФЦ» запрашивает», слова «, в том числе с использованием Единой государственной информационной системы социального обеспечения» исключить;

в абзаце втором слова «ОКУ «Центр социальных выплат» и его территориальные отделы» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае если лицо, получившее сертификат, подало заявление о распоряжении средствами (частью средств) областного материнского капитала на направления, указанные в пунктах 8, 16, 17 настоящих Правил, АУ КО «МФЦ» в течение 2 рабочих дней со дня регистрации

заявления направляет запрос в органы местного самоуправления, органы государственного жилищного надзора, органы муниципального жилищного контроля об отсутствии или о наличии в отношении жилого помещения, приобретение которого в соответствии с заявлением о распоряжении средствами областного материнского капитала планируется с использованием средств (части средств) областного материнского капитала, информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

9) в пункте 20 слово «(ремонтируемое)» исключить;

10) абзац первый пункта 22 изложить в следующей редакции:

«22. Решение об удовлетворении или отказе в удовлетворении заявления выносится ОКУ «Центр социальных выплат» в течение 40 календарных дней с даты регистрации в ОКУ «Центр социальных выплат» заявления и всех документов, необходимых для реализации средств областного материнского капитала в соответствии с выбранным заявителем направлением, утвержденных настоящими Правилами.»;

11) пункт 23 дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«В случае распоряжения в полном объеме средствами областного материнского капитала лицом, получившим сертификат, ОКУ «Центр социальных выплат» в месячный срок после перечисления ему в полном объеме средств областного материнского капитала направляет данному лицу письменное уведомление о прекращении его права на областной материнский капитал.»;

12) в пункте 23¹:

в подпункте 1 слово «(ремонтируемого)» исключить;

дополнить подпунктами 12 и 13 следующего содержания:

«12) несоответствие организации, с которой заключен договор займа на приобретение (строительство) жилого помещения, требованиям, установленным пунктом 3² настоящих Правил;

13) наличие информации в отношении жилого помещения, приобретение которого в соответствии с заявлением о распоряжении средствами областного материнского капитала планируется с использованием средств (части средств) областного материнского капитала, о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

13) пункт 27 после слов «социального обеспечения» дополнить словами «, материнства и детства».

3. В Правилах направления средств (части средств) областного материнского капитала на подключение жилых помещений к сетям коммунального назначения и (или) их ремонт, утвержденных постановлением Администрации Курской области от 31.05.2016 № 364-па

«Об утверждении Правил направления средств (части средств) областного материнского капитала на подключение жилых помещений к сетям коммунального назначения и (или) их ремонт» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 02.08.2016 № 564-па, от 13.07.2017 № 562-па, от 20.06.2018 № 499-па):

1) пункт 2 после слов «путем безналичного перечисления указанных средств организациям» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателям»;

2) в пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Лицо, получившее сертификат, вправе лично либо через уполномоченного или законного представителя обратиться в автономное учреждение Курской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы (далее – АУ КО «МФЦ») с заявлением о распоряжении средствами.»;

абзацы второй - шестой признать утратившими силу;

3) в абзаце первом пункта 4 слова «ОКУ «Центр социальных выплат», территориальные отделы ОКУ «Центр социальных выплат» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

4) в пункте 6:

в подпункте «б» слова «расчетного счета организации(й), выполнившей(их) работы» заменить словами «расчетного счета организации(й) и (или) индивидуального предпринимателя, выполнившей(их)(его) работы»;

в подпункте «в» слова «расчетного счета организации(й), выполнившей(их) данные работы» заменить словами «расчетного счета организации(й) и (или) индивидуального предпринимателя, выполнившей(их)(его) данные работы»;

дополнить подпунктом «д» следующего содержания:

«д) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающая право индивидуального предпринимателя осуществлять деятельность по газификации жилых помещений, - в случае если газификация жилого помещения осуществляется индивидуальным(и) предпринимателем (ями).»;

в абзаце восьмом слова «подпункте «г» заменить словами «в подпунктах «г» и «д»;

5) в пункте 7:

в подпункте «в» после слов «с организацией» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателем»;

в подпункте «г» после слов «с организацией» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателем»;

в подпункте «д» слова «расчетного счета организации(й), выполнившей(их)» заменить словами «расчетного счета организации(й) и (или) индивидуального предпринимателя, выполнившей(их)(его)»;

дополнить подпунктом «е» следующего содержания:

«е) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающая право индивидуального предпринимателя осуществлять деятельность по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения, - в случае если подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения жилого помещения осуществляется индивидуальным(и) предпринимателем(ями).»;

в абзаце одиннадцатом после слов «подпункта «б» дополнить словами «и подпункте «е»»;

б) в пункте 8:

в подпункте «б» после слов «с организацией» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателем»;

в подпункте «в» слова «расчетного счета организации(й), выполнившей(их)» заменить словами «расчетного счета организации(й) и (или) индивидуального предпринимателя, выполнившей(их)(его)»;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающая право индивидуального предпринимателя осуществлять деятельность по устройству бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения, - в случае если устройство бытовых колодцев и скважин для целей водоснабжения осуществляется индивидуальным(и) предпринимателем(ями).»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в абзаце третьем подпункта «а» и подпункте «г» настоящего пункта, представляется лицом, получившим сертификат, по собственной инициативе. В случае непредставления указанных документов по собственной инициативе лица, получившего сертификат, информация, содержащаяся в этих документах, запрашивается в порядке межведомственного электронного взаимодействия.»;

7) в пункте 9:

в подпункте «б» после слов «с организацией» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателем»;

в подпункте «в» слова «расчетного счета организации(й), выполнившей(их)» заменить словами «расчетного счета организации(й) и (или) индивидуального предпринимателя, выполнившей(их)(его)»;

дополнить подпунктом «г» следующего содержания:

«г) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, подтверждающая право индивидуального предпринимателя осуществлять деятельность по ремонту жилого помещения, - в случае если ремонт жилого помещения осуществляется индивидуальным(и) предпринимателем(ями).»;

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«Документы, указанные в абзаце третьем подпункта «а» и подпункте «г» настоящего пункта, предоставляются лицом, получившим сертификат, по собственной инициативе. В случае непредоставления указанных документов по собственной инициативе лица, получившего сертификат, информация, содержащаяся в этих документах, запрашивается в порядке межведомственного электронного взаимодействия.»;

8) в пункте 10:

в абзаце первом слова «ОКУ «Центр социальных выплат» или ОБУ «МФЦ» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае если лицо, получившее сертификат, не предоставило документы, указанные в абзаце третьем подпункта «а» и подпунктах «г», «д» пункта 6, в абзаце третьем подпункта «а», абзаце третьем подпункта «б» и подпункте «е» пункта 7, в абзаце третьем подпункта «а» и подпункте «г» пункта 8, в абзаце третьем подпункта «а» и подпункте «г» пункта 9, по собственной инициативе, информацию, содержащуюся в данных документах, запрашивает в соответствующих органах специалист АУ КО «МФЦ в порядке межведомственного электронного взаимодействия в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления в АУ КО «МФЦ»;

в абзаце третьем слова «ОКУ «Центр социальных выплат» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

в абзаце четвертом «ОКУ «Центр социальных выплат» или ОБУ «МФЦ» заменить словами «АУ КО «МФЦ»;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«АУ КО «МФЦ» направляет заявление о распоряжении средствами с представленными документами в ОКУ «Центр социальных выплат» в срок не позднее следующего рабочего дня после регистрации заявления о распоряжении средствами со всеми необходимыми документами либо документов, полученных в порядке межведомственного взаимодействия.»;

9) пункт 12 дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) договор на проведение работ по подключению жилых помещений к сетям коммунального назначения и (или) их ремонт не соответствует виду деятельности индивидуального предпринимателя, зарегистрированной в Федеральной налоговой службе.»;

10) в пункте 14:

в абзаце первом слова «банковский счет организации, осуществляющей» заменить словами «банковский счет организации и (или) индивидуального предпринимателя, осуществляющей(его)»;

абзац второй после слов «заявителем с организацией» дополнить словами «и (или) индивидуальным предпринимателем»;

дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«В случае распоряжения в полном объеме средствами областного материнского капитала лицом, получившим сертификат, ОКУ «Центр социальных выплат» в месячный срок после перечисления ему в полном объеме средств областного материнского капитала направляет данному лицу письменное уведомление о прекращении его права на областной материнский капитал.»;

11) пункт 15 после слов «социального обеспечения» дополнить словами «, материнства и детства».

4. В постановлении Администрации Курской области от 20.03.2019 № 220-па «О мерах по реализации статей 22⁹ - 22¹³ Закона Курской области «О государственной поддержке семей, имеющих детей, в Курской области»:

1) в Правилах направления средств (части средств) областного материнского капитала на осуществление ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) третьего или последующего ребенка (детей), утвержденных указанным постановлением:

а) в пункте 6:

в подпункте «ж» слова «, или документе, подтверждающем регистрацию по месту жительства (если предъявляется не паспорт, а иной документ, удостоверяющий личность)» исключить;

после абзаца двадцать восьмого дополнить абзацами двадцать девятым и тридцатым следующего содержания:

« - ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка;

- ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка (за счет средств материнского (семейного) капитала);»;

б) в пункте 10:

в абзаце первом слова «территориальные отделы ОКУ «Центр социальных выплат» через автономное учреждение Курской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы по месту жительства заявителя» заменить словами «территориальные отделы ОКУ «Центр социальных выплат» по месту жительства заявителя через автономное учреждение Курской области «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг» и его филиалы»;

абзац четвертый после слов «территориальные отделы ОКУ «Центр социальных выплат» дополнить словами «по месту жительства заявителя»;

в абзаце пятом слова «с даты подачи заявления в АУКО «МФЦ» заменить словами «с даты регистрации заявления в ОКУ «Центр социальных выплат», территориальных отделах ОКУ «Центр социальных выплат»;

в) в абзаце третьем пункте 14 слова «в размере, меньшем по сравнению с предыдущим периодом, ежемесячная выплата осуществляется в ранее установленном размере» заменить словами «в

меньшем размере по сравнению с предыдущим годом ежемесячная выплата осуществляется в ранее установленном размере»;

г) абзац шестой пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Осуществление ежемесячной выплаты прекращается в случае использования средств областного материнского капитала в полном объеме. ОКУ «Центр социальных выплат» в месячный срок после перечисления заявителю в полном объеме средств областного материнского капитала направляет письменное уведомление о прекращении его права на областной материнский капитал.»;

д) пункт 22 после слов «социального обеспечения» дополнить словами «, материнства и детства»;

2) пункт 4 Порядка учета и исчисления размера среднедушевого дохода семьи, дающего право на получение ежемесячной выплаты в связи с рождением (усыновлением) третьего или последующего ребенка (детей), утвержденного указанным постановлением, после абзаца восемнадцатого дополнить абзацами девятнадцатым и двадцатым следующего содержания:

« - ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) первого ребенка;

- ежемесячная выплата в связи с рождением (усыновлением) второго ребенка (за счет средств материнского (семейного) капитала);».