



# АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2021 № 135-па

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев»), и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев»), и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году»,



314542 341102

1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев») (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев»).

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии настоящего постановления в Администрацию Тимского района Курской области для отображения установленных зон охраны объекта культурного наследия и соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия в правилах землепользования и застройки муниципального образования «поселок Тим» Тимского района Курской области.

Губернатор  
Курской области



Р. Старовойт

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период  
Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на  
19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг.,  
расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим  
(в юго-западной части «Парка Героев»)**

### **1. Общие сведения**

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев») (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом управления Администрации Курской области по охране объектов культурного наследия от 18.11.2020 № 244-п «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев»)».

### **2. Охранная зона объекта культурного наследия**

Для объекта культурного наследия установлена охранная зона, в которую включена часть территории парка с севера, юга, востока и запада от Братской могилы, не состоящей на кадастровом учете.

## 2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

от точки 1 в восточном направлении, параллельно северной границе территории объекта культурного наследия до точки 2;

от точки 2 в южном направлении по прямой до точки 3;

от точки 3 в восточном направлении до точки 4;

от точки 4 в южном направлении до точки 5;

от точки 5 в южном направлении до точки 6;

от точки 6 в западном направлении по прямой до точки 7;

от точки 7 в северо-западном направлении вдоль границы земельного участка с кадастровым номером 46:24:010102:182 до точки 8;

от точки 8 в северном направлении вдоль восточной границы указанного участка до исходной точки 1.



### Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	409435.39	2155773.76
2	409434.34	2155786.45
3	409449.72	2155788.16
4	409445.08	2155828.53
5	409401.67	2155823.66
6	409378.12	2155821.03
7	409382.21	2155783.14
8	409385.21	2155769.87
1	409435.39	2155773.76






**Схема (графическое описание местоположения)  
 границ зон охраны объекта культурного наследия регионального  
 значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в  
 период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено  
 фамилий на 19 человек. Обелиск установлен в 1940 году»,  
 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область,  
 Тимский район, п. Тим (в юго-западной части «Парка Героев»)**



#### Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границы территории объекта культурного наследия
-  - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

#### Территории:

-  - индивидуальной жилой застройки
-  - многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов
-  - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
-  - местные автодороги общего пользования, проезды, автостоянки с твердым покрытием
-  - границы земельных участков, состоящих на кадастровом учете

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Администрации  
Курской области  
от 16.02.2021 № 135-па

## **ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории охранной  
зоны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период  
Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на  
19 человек. Обелиск установлен в 1940 году», 1941 – 1945 гг.,  
расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим  
(в юго-западной части «Парка Героев»)**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

### **разрешается:**

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,  
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;  
прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных  
коммуникаций, необходимых для функционирования окружающей  
застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;  
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;  
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой  
растительности;  
проведение мероприятий пожарной безопасности;

### **запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за исключением  
применения специальных мер, направленных на сохранение и  
восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта  
культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично  
или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-  
градостроительной среды);

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,  
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме  
санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;

искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию памятника;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.