



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2021 № 853-па

г. Курск

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол), и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол), и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году»,



1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол) (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол).

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области (И.А. Мусьял) обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости;

направление копии настоящего постановления в Администрацию Тимского района Курской области для отображения установленных зон охраны объекта культурного наследия и соблюдения требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия в правилах землепользования и застройки муниципального образования «Тимский район» Тимского района Курской области.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

Приложение
к постановлению Администрации
Курской области
от 16.08.2021 № 853-па

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период
Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на
19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг.,
расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим
(у развилки дорог Тим - Старый Оскол)**

1. Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол) (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 27.04.2021 № 01.1-08/148 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941 – 1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим – Старый Оскол)».

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Территория охранной зоны включает часть территории с запада, севера и востока от памятника, не состоящую на кадастровом учете. И территорию с юга, частично стоящую на кадастровом учете.

2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы зон охраны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- От точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2;
- От точки 2 в юго-восточном направлении до точки 3;
- От точки 3 в юго-восточном направлении вдоль западной границы участка с кадастровым номером 46:24:000000:448 до точки 4;
- От точки 4 в юго-восточном направлении до точки 5.
- От точки 5 в южном направлении до точки 6;
- От точки 6 в юго-западном направлении до точки 7;
- От точки 7 в юго-западном направлении до точки 8;
- От точки 8 в юго-западном направлении до точки 9;
- От точки 9 в северо-западном направлении пересекая участок с кадастровым номером 46:24:000000:331 до точки 10;
- От точки 10 в северном направлении по прямой до точки 11;
- От точки 11 в северном направлении до исходной точки 1.

**Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта
культурного наследия**

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	410112.68	2156209.33
2	410117.17	2156249.23
3	410095.76	2156261.43
4	410077.21	2156279.27
5	410072.23	2156286.29
6	410042.77	2156287.29
7	410036.29	2156269.27
8	410019.04	2156258.95
9	409987.86	2156249.67
10	409994.23	2156207.50
11	410057.68	2156206.07
1	410112.68	2156209.33

Схема (графическое описание местоположения) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол)



Условные обозначения:

- | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|  | - объект культурного наследия |  | Территории: |
|  | - территория объекта культурного наследия |  | - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие |
|  | - охранный зона объекта культурного наследия |  | - местные автодороги общего пользования, проезды, автостоянки с твердым покрытием |
|  | - характерные поворотные точки границы территории объекта культурного наследия |  | - границы земельных участков, состоящих на кадастровом учете |
|  | - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия | | |

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 16.08.2021 № 853-па

ТРЕБОВАНИЯ

к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны. Захоронено и установлено фамилий на 19 человек. Скульптура установлена в 1962 году», 1941-1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Тимский район, п. Тим (у развилки дорог Тим - Старый Оскол)

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

разрешается:

проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, согласованных в установленном порядке государственным органом охраны объектов культурного наследия Курской области;

проведение работ по благоустройству и озеленению территории, оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;

прокладка, ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций, необходимых для функционирования окружающей застройки с последующей рекультивацией нарушенных участков;

сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;

проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой растительности;

проведение мероприятий пожарной безопасности.

запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной среды);

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность, а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме

санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения ремонтно-реставрационных работ;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов; искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

организация необорудованных мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами в зонах основных видовых раскрытий на территорию памятника;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.