



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2021 № 888-па

г. Курск

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества и основных направлений приватизации областного имущества на 2021-2023 годы

В соответствии с Законом Курской области от 1 февраля 2012 года № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области», постановлением Администрации Курской области от 25.06.2020 № 624-па «Об утверждении Порядка планирования приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Курской области» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2021-2023 годы.

2. Комитету по управлению имуществом Курской области (И.В. Куцак) в установленном порядке продолжить реализацию прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества на 2021-2023 годы, утвержденного настоящим постановлением.

И.о. Губернатора
Курской области



Ю.П. Князев



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 24.08.2021 № 888-па

**Прогнозный план (программа)
приватизации областного имущества и основные направления
приватизации областного имущества на 2021-2023 годы**

Раздел I

**Основные направления государственной политики в сфере
приватизации областного имущества на 2021-2023 годы**

**1. Цели и задачи приватизации областного
имущества в 2021-2023 годах**

Прогнозный план (программа) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2021-2023 годы (далее - план приватизации) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Курской области от 1 февраля 2012 года № 10-ЗКО «О приватизации государственного имущества Курской области» и с учетом основных задач социально-экономического развития Курской области на среднесрочный период.

В план приватизации включены хозяйственные общества, учрежденные Курской областью либо созданные путем приватизации соответствующих государственных унитарных предприятий области в рамках исполнения прогнозных планов (программ) приватизации областного имущества на предыдущие плановые периоды и имущество, составляющее казну Курской области.

Основной целью, определенной государственной программой Курской области «Управление государственным имуществом Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 23.10.2013 № 771-па, является повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом и земельными ресурсами.

Программа приватизации направлена на формирование оптимального состава и структуры имущества, необходимого для осуществления полномочий Курской области.

Реализация плана приватизации направлена на достижение основных целей и задач, предусмотренных государственной программой Курской области «Управление государственным имуществом Курской области», а также на совершенствование механизмов управления государственным

имуществом Курской области в соответствии с рекомендациями Концепции повышения эффективности бюджетных расходов в 2019-2024 годах, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2019 г. № 117-р.

2. Прогноз влияния приватизации областного имущества на структурные изменения в экономике

Курская область по состоянию на 1 января 2020 года является собственником имущества 21 государственного унитарного предприятия Курской области, акционером 17 акционерных обществ, участником 8 обществ с ограниченной ответственностью.

Государственные унитарные предприятия Курской области и хозяйственные общества, акции (доли) которых находятся в областной собственности, распределены по видам экономической деятельности (сферам управления) следующим образом:

Код группы по ОКВЭД2	Группа по ОКВЭД2	Количество		
		ГУП КО	АО	ООО
01	Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях	-	-	1
02	Лесоводство и лесозаготовки	6	-	-
03	Рыболовство и рыбоводство	1	-	1
10	Производство пищевых продуктов	-	2	-
18	Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации	3	-	-
35	Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	1	1	1
36	Забор, очистка и распределение воды	-	1	-
38	Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья	-	1	-
42	Строительство инженерных сооружений	1	-	-
47	Торговля розничная, кроме торговли автотранспортными средствами и мотоциклами	-	1	-
49	Деятельность сухопутного и трубопроводного транспорта	2	8	4
52	Складское хозяйство и вспомогательная транспортная деятельность	1	-	-
56	Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков	1	-	-
61	Деятельность в сфере телекоммуникаций	-	1	-

Код группы по ОКВЭД2	Группа по ОКВЭД2	Количество		
		ГУП КО	АО	ООО
62	Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги	1	-	-
64	Деятельность по предоставлению финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению	-	2	-
68	Операции с недвижимым имуществом	1	-	-
71	Деятельность в области архитектуры и инженерно-технического проектирования; технических испытаний, исследований и анализа	2	-	1
77	Аренда и лизинг	1	-	-
	Итого	21	17	8

По размеру областного пакета акций (долей) в уставном капитале хозяйственных обществ пакеты акций (доли) распределены следующим образом:

Доля находящихся в областной собственности акций акционерных обществ (процентов уставного капитала)	Количество хозяйственных обществ
100 процентов	17
от 50 до 100 процентов	3
от 25 до 50 процентов	2
25 и менее процентов	3

Перечень областного имущества, планируемого к приватизации в 2021 – 2023 годах, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры имущества Курской области.

3. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет доходов от реализации областного имущества

Поступления в областной бюджет доходов от приватизации областного имущества ожидаются: в 2021 году – 9,08 млн. рублей, в 2022 году – 2,65 млн. рублей, в 2023 году – 6,45 млн. рублей.

Прогноз доходов от продажи областного имущества может быть скорректирован в случае принятия решений о приватизации акций и иного имущества.

Раздел II

Областное имущество, приватизация которого планируется в 2021-2023 годах

**Перечень
акционерных обществ, акции которых находятся в собственности
Курской области и подлежат приватизации в 2021 - 2023 годах**

Наименование и местонахождение акционерного общества	Доля принадлежащих Курской области акций в общем количестве акций акционерного общества (%)	Количество акций, подлежащих приватизации	
		штук	процент уставного капитала

Производство пищевых продуктов

«Курская птицефабрика», Курский район, Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево	25,5	101 377 290	25,5
«Льговский хлебозавод», г. Льгов, ул. М. Горького, 3	19,48	947	19,48

**Перечень
областного имущества,
планируемого к приватизации в 2021-2023 годах**

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
1.	Земельный участок общей площадью 1 000 кв. м, кадастровый номер 46:04:150201:350, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер 46:04:150201:185	Курская область, Горшеченский район, Удобенский сельсовет, д. Просторное, ул. Октябрьская, 56 б	Здание
2.	Земельный участок общей площадью 2 988 кв. м, кадастровый номер 46:29:102262:4, с расположенными на нем объектами недвижимого и движимого имущества: инфекционная больница***, кадастровый номер 46:29:102262:29, мошение (лит. № 5) площадью 1247 кв.м, беседка (лит. Г) площадью 13 кв.м, ограждение (лит. № 4) протяженностью 117,57 м	Курская область, г. Курск, ул. Сонины, д. 1	Здание сооружения

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
3.	Земельный участок общей площадью 287 кв. м, кадастровый номер 46:16:010175:283, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - нежилое здание «Судмедэкспертиза»**, кадастровый номер 46:16:010175:158	Курская область, г. Обоянь, ул. Луначарского, д. 77	Здание
4.	Нежилое помещение № I, кадастровый номер 46:29:103092:309 нежилое помещение № II, кадастровый номер 46:29:103092:310 нежилое помещение № IV, кадастровый номер 46:29:103092:307 нежилое помещение № V, кадастровый номер 46:29:103092:308	Курская область, г. Курск, ул. Черняховского, 20	Нежилые помещения
5.	Земельный участок общей площадью 5 739 кв. м, кадастровый номер 46:22:090301:150, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: ветлаборатория***, кадастровый номер 46:22:090301:284 виварий**, кадастровый номер 46:22:090301:283 гараж**, кадастровый номер 46:22:090301:286 подвал**, кадастровый номер 46:22:090301:440 сарай**, кадастровый номер 46:22:090301:441	Курская область, Солнцевский район, с. Никольское, ул. Солнечная, 12	Здания
6.	Земельный участок общей площадью 20 000 кв. м, кадастровый номер 46:11:101304:11, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: здание, кадастровый номер 46:11:101304:8 сарай, кадастровый номер 46:11:101304:13	Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, д. Лисово, 456 а	Здания
7.	Земельный участок общей площадью 996 кв. м, кадастровый номер 46:05:120124:24, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества -	Курская область, Дмитриевский район, г. Дмитриев, ул. Красная, 119	

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
	учебно-воспитательное, кадастровый номер 46:05:120101:1021		Здание
8.	Земельный участок общей площадью 8 906 кв. м, кадастровый номер 46:29:102328:888, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: лечебный корпус*, кадастровый номер 46:29:102328:44 ограждение, лит. 4*, кадастровый номер 46:29:102328:1387	Курская область, г. Курск, ул. Перекальского, 5	Здание сооружение
9.	Земельный участок общей площадью 349 кв. м, кадастровый номер 46:27:010101:3075, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - гараж, кадастровый номер 46:27:010101:1762	Курская область, Черемисиновский район, п. Черемисиново, ул. Гагарина, 7	Здание
10.	Земельный участок общей площадью 1 199 кв. м, кадастровый номер 46:27:010101:3072, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - цех инкубации, кадастровый номер 46:27:010101:1761	Курская область, Черемисиновский район, п. Черемисиново, ул. Гагарина, 7	Здание
11.	земельный участок общей площадью 200 кв. м, кадастровый номер 46:11:101102:135, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - котельная, кадастровый номер 46:11:101101:93	Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, д. Лисово, д. 456а	Здание
12.	Земельный участок общей площадью 2 242 кв. м, кадастровый номер 46:11:210103:8, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - здание***, кадастровый номер 46:11:210101:549	Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Искра	Здание
13.	Нежилое помещение, кадастровый номер 46:29:103198:286	Курская область, г. Курск, ул. Магистральная, д. 17, пом. II	Нежилое помещение
14.	Земельный участок общей площадью 2 530 кв. м, кадастровый номер 46:11:010902:173, с расположенными на	Курская область, Курский район, Бесединский	

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
	<p>нем объектами недвижимого и движимого имущества:</p> <p>насосная станция, кадастровый номер 46:11:010904:160</p> <p>склад ГСМ, кадастровый номер 46:11:010904:185</p> <p>емкость объемом 5 куб. м</p>	<p>сельсовет, с. Беседино</p>	<p>Здания</p> <p>сооружение</p>
15.	<p>Земельный участок общей площадью 59 317 кв. м, кадастровый номер 46:23:040201:123, с расположенными на нем объектами недвижимого и движимого имущества:</p> <p>противотуберкулезное отделение*, кадастровый номер 46:23:040201:244</p> <p>хозяйственный корпус*, кадастровый номер 46:23:040201:245</p> <p>здание - гаражи, свинарник*, кадастровый номер 46:23:040201:246</p> <p>водонапорная башня, кадастровый номер 46:23:040201:164</p> <p>скважина, кадастровый номер 46:23:040201:165</p> <p>кабельная линия, кадастровый номер 46:23:040201:247</p> <p>ограда с воротами*, протяженностью 49 м</p>	<p>Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, д. Рубанщина, ул. М.И. Гуревича, 15</p>	<p>Здания</p> <p>сооружения</p>
16.	<p>Земельный участок общей площадью 2 119 кв. м, кадастровый номер 46:11:010902:172, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:</p> <p>гараж, кадастровый номер 46:11:010904:131</p> <p>деревообрабатывающая мастерская, кадастровый номер 46:11:010904:143</p>	<p>Курская область, Курский район, Бесединский сельсовет, с. Беседино</p>	<p>Здания</p>
17.	<p>Земельный участок общей площадью 8 843 кв. м, кадастровый номер 46:25:050205:164, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:</p> <p>крытая стоянка на 5 автомашин, кадастровый номер 46:25:050205:443</p>	<p>Курская область, Фатежский район, с. Верхний Любаж, ул. Первомайская, д. 34</p>	<p>Здание</p>

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
	подстанция КТП 250, кадастровый номер 46:25:050205:863		сооружение
18.	Земельный участок общей площадью 1 915 кв. м, кадастровый номер 46:32:010102:177, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: здание, кадастровый номер 46:32:010101:5657 гараж, кадастровый номер 46:32:010101:5656	Курская область, г. Льгов, ул. Красная, д. 67	Здания
19.	Земельный участок общей площадью 17 850 кв. м, кадастровый номер 46:25:080501:75, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - нежилое здание, кадастровый номер 46:25:080501:70	Курская область, Фатежский район, Банинский сельсовет, х. Сорокин, д. 1	Здание
20.	Земельный участок общей площадью 39 кв. м, кадастровый номер 46:20:270103:596, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - гараж, кадастровый номер 46:20:270101:1068	Курская область, Рыльский район, г. Рыльск, переулок Луначарского, 2/65	Здание
21.	Земельный участок общей площадью 3 000 кв. м, кадастровый номер 46:08:220101:2805, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества - здание инкубатория, кадастровый номер 46:08:220101:2811	Курская область, Касторенский район, п. Касторное, ул. Завьялова, 7	Здание
22.	Земельный участок общей площадью 16 800 кв. м, кадастровый номер 46:21:010108:1973, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: административное здание, кадастровый номер 46:21:010106:659 гараж, кадастровый номер 46:21:010106:653 битумохранилище, кадастровый номер 46:21:010106:663	Курская область, Советский район, п. Кшенский, ул. Курская, 1	Здания
23.	Земельный участок общей площадью 183 кв. м, кадастровый номер 46:18:010101:4649, с расположенным на	Курская область, п. Поныри, ул. Ленина, 2	

№ п/п	Наименование объекта имущества	Местонахождение имущества	Назначение имущества
	нем объектом недвижимого имущества - гараж, кадастровый номер 46:18:010101:1526		Здание
24.	помещение II в здании литер А, а, а1, кадастровый номер 46:29:103043:397	Курская область, г. Курск, ул. Энгельса, д. 169, пом. II	Нежилое помещение
25.	Нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11071 нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11267 нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11266 нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11268 нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11290 нежилое помещение, кадастровый номер 77:05:0008003:11265	г. Москва, ш. Варшавское, д. 150, к. 2, помещение 29/49 117535, г. Москва, ш. Варшавское, д. 150, корп. 2	Нежилые помещения
26.	Земельный участок общей площадью 11 953 кв. м, кадастровый номер 46:05:190102:63, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: школа, кадастровый номер 46:05:190101:129 котельная, кадастровый номер 46:05:190101:130 мастерская, кадастровый номер 46:05:190101:131	Курская область, Дмитриевский район, Новопершинский сельсовет, п. Красная Дубрава, д. 32	Здания

* Имущество является объектом культурного наследия.

** Имущество подлежит приватизации после передачи в казну Курской области в установленном порядке.

*** Имущество является объектом культурного наследия и подлежит приватизации после передачи в казну Курской области в установленном порядке.

ПЕРЕЧЕНЬ

**областного имущества, подлежащего внесению
в уставный капитал акционерных обществ в 2021 – 2023 годах**

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение объекта	Назначение имущества
1.	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – трансформаторная подстанция****, кадастровый номер 46:29:103043:154	Курская область, г. Курск, ул. Энгельса, д. 169	Здание
2.	Земельный участок с расположенным на нем объектом недвижимого имущества – «Объекты инженерно-технического обеспечения индустриального парка, находящегося по адресу: Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет (система водоотведения)»; пруд для приема очищенных дождевых и хозяйственно-бытовых стоков)*****, кадастровый номер 46:11:000000:2255	Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет	Сооружение
3	Объект недвижимого имущества – «Объекты инженерно-технического обеспечения индустриального парка, находящегося по адресу: Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет (система водоотведения)»; канализационные самотечные сети) *****, кадастровый номер 46:11:212114:493	Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет	Сооружение

**** Подлежащее приватизации имущество планируется к внесению в уставный капитал акционерного общества «Курское пассажирское автотранспортное предприятие №1».

***** Подлежащее приватизации имущество планируется к внесению в уставный капитал акционерного общества «Курскобводоканал».

ПЕРЕЧЕНЬ

**государственных унитарных предприятий Курской области,
планируемых к приватизации в 2021 - 2023 годах**

№ п/п	Наименование	Местонахождение
1	Государственное унитарное предприятие Курской области «Курский рыбопроизводный завод»	305018, Курская область, г. Курск, ул. Серегина, дом 30А