



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2021 № 1304-па

г. Курск

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Курской области

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Администрация Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Курской области.

2. Постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт



УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 08.12.2021 № 1304-па

ПЕРЕЧЕНЬ

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при
осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в
области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных
объектов недвижимости на территории Курской области**

1. Поступление сведений, содержащихся в обращениях и заявлениях граждан, органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и организаций (за исключением обращений и заявлений, авторство которых не подтверждено) о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований в деятельности контролируемых лиц (более 5 случаев в течение года, предшествующего поступлению указанных сведений).

2. Отсутствие информации об исполнении предписания комитета строительства Курской области об устранении выявленных нарушений в период более 1 месяца с момента истечения срока установленного предписанием.

3. Нарушение контролируруемыми лицами срока исполнения обязательства по договору участия в долевом строительстве от 3 до 6 месяцев.

4. Наличие информации о непринятых мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований в срок, установленный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований по истечении 3 месяцев, следующих за указанным сроком.